

COMPANHIA HABITASUL DE PARTICIPAÇÕES

CNPJ Nº 87.762.563/0001-03

NIRE Nº 43300010007

COMPANHIA ABERTA

AVISO DE PAGAMENTO DE DIVIDENDOS

Comunicamos aos Senhores Acionistas que a partir de 25 de maio de 2012 será efetuado o pagamento dos dividendos aprovados na Assembléia Geral Ordinária de 30.04.2012, na forma abaixo:

1. Os valores dos dividendos serão depositados, na data acima anunciada, aos titulares de ações na data da AGO (30/04/2012), diretamente nas contas correntes e domicílios bancários indicados pelos respectivos acionistas, segundo as informações registradas nos correspondentes cadastros na Cia;

2. Os valores dos dividendos relativos às ações em custódia fiduciária na BM&F BOVESPA SA - BOLSA DE VAL MERC E FUTUROS serão pagos, igualmente na data supracitada, àquela instituição depositária;

3. Os acionistas cujos cadastros na Companhia não contenham a indicação de Banco, Agência e Conta Corrente para crédito de dividendos, deverão comparecer, no endereço abaixo, a partir da data acima anunciada, para recebimento dos dividendos a que fazem jus, munidos de documento de identidade e CIC/MF, se Pessoa Física, ou Cartão do CNPJ e ata ou contrato social indicando o representante legal, se Pessoa Jurídica, e, quando representados por procurador habilitado, cópia da Procuração;

4. Os dividendos correspondentes às ações dos acionistas mencionados no item 3 acima ficarão nominalmente creditados aos respectivos acionistas, segundo as correspondentes posições acionárias registradas na Companhia em 30/04/2012, permanecendo à disposição dos titulares, na Cia., até o final do prazo legal de prescrição (3 anos), a expirar em 24/05/2015.

5. Conforme deliberado pela Assembléia Geral Ordinária, às ações Ordinárias Nominativas (ON) serão pagos R\$ 0,834113484 por ação; às ações Preferenciais Nominativas da classe "A" (PNA) serão pagos R\$ 0,91752482932 por ação; às ações Preferenciais Nominativas da classe "B" (PNB) serão pagos R\$ 53,68096084 por ação.

Local de atendimento aos acionistas: Departamento de Relações com Investidores, na Rua General João Manoel, 157, 13º andar, sala 1301, Porto Alegre, RS, das 8:30 às 12:00 hs e das 13:30 às 18:00 hs.

EURITO DE FREITAS DRUCK

Diretor Vice Presidente e de Relações com Investidores.