



**COMPANHIA HABITASUL
DE PARTICIPAÇÕES**

COMPANHIA HABITASUL DE PARTICIPAÇÕES (HBTS5)

CNPJ Nº 87.762.563/0001-03 NIRE Nº 43300010007 COMPANHIA ABERTA

AVISO AOS ACIONISTAS - PAGAMENTO DE DIVIDENDOS

Comunicamos aos Senhores Acionistas que, em 25 de junho de 2021, iniciaremos o pagamento dos dividendos aprovados na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 28.04.2021, obedecendo às seguintes condições:

1. Os dividendos serão pagos à razão de R\$ 0,1472413, por ação ordinária nominativa; R\$ 0,1619654, por ação preferencial nominativa, classe “A” (PN “A”) e R\$ 3,5710789, por ação preferencial nominativa, classe “B” (PN “B”), isentos de IRRF, conforme o artigo 10 da Lei nº 9.249/95.

2. Instruções quanto ao pagamento dos dividendos: 2.1. Os acionistas terão seus créditos disponíveis em seus respectivos domicílios bancários fornecidos a Companhia, a partir da data de início de distribuição deste direito; 2.2. Os acionistas usuários das custódias fiduciárias terão seus dividendos creditados, conforme procedimentos adotados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão; 2.3. Os acionistas que não tenham indicado, para registro na Companhia, domicílio bancário para crédito automático de dividendos, ou cujos cadastros não contenham os respectivos números de inscrição no CPF/CNPJ, deverão comparecer no endereço abaixo, à partir de 25 de junho de 2021, para recebimento dos dividendos a que fazem jus, munidos de documento de identidade e CPF, se Pessoa Física, ou Cartão do CNPJ e ata ou contrato social indicando o representante legal, se Pessoa Jurídica, e, quando representados por procurador habilitado, cópia da Procuração; 2.4. Os dividendos ficarão à disposição dos respectivos acionistas na sede da Companhia, pelo prazo legal, até seu recebimento ou eventual prescrição, e serão pagos aos respectivos titulares ou representantes legais pelo valor nominal creditado, não sujeito à incidência de juros ou atualização monetária.

3. Local de Atendimento aos Acionistas: Departamento de Relações com Investidores, na Rua General João Manoel, 157, 15º andar, sala 1501, Porto Alegre, RS, das 08:30 às 12:00 horas e das 13:00 às 17:30 horas. Contato através do endereço eletrônico: ri@habitasul.com.br, ou telefone (51) 3303-3893 + Ramal 1244.

Porto Alegre, 07 de junho de 2021.

ODIVAN CARLOS CARGNIN

Diretor de Administração, Finanças e de Relações com Investidores