



**COMPANHIA HABITASUL
DE PARTICIPAÇÕES**

COMPANHIA HABITASUL DE PARTICIPAÇÕES(HBTS5)

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 87.762.563/0001-03 | NIRE 43300010007

FATO RELEVANTE

COMPANHIA HABITASUL DE PARTICIPAÇÕES S.A. (“Companhia”), em atendimento às disposições da Instrução nº 358 da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração da Companhia aprovou a autorização para a controlada Habitasul Empreendimentos Imobiliários Ltda, através de sua subsidiária Jurerê Empreendimentos Imobiliários e Serviços Ltda (“Vendedora”), assinar “Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel” (“Contrato”) com os promitentes compradores Al Mare Incorporação Imobiliária SPE Ltda., SZ Participações Societárias Ltda., Marcelo Schiavon, MZZ Incorporadora Ltda., Belmondo Empreendimentos e Participações Ltda. e GSZ Administradora de Bens Ltda (“Compradores”), onde a Vendedora alienou imóvel de sua propriedade localizado em Florianópolis – SC, pelo valor de R\$ R\$107.000.000,00 (cento e sete milhões de reais), a serem pagos, R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais) nesta data, R\$ 69.000.000,00 (sessenta e nove milhões de reais) no momento da escritura pública prevista para o dia 10/06/2021 e o saldo de R\$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de reais) em seis parcelas mensais e consecutivas.

Porto Alegre, 08 de junho de 2021.

COMPANHIA HABITASUL DE PARTICIPAÇÕES

Odivan Carlos Cargin

Diretor de Administração, Finanças e Relações com Investidores