

HG - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS S/A

CNPJ nº 18.687.082/0001-50  
NIRE 42300039772  
RUA CESAR NASCIMENTO, Nº 646 - JURERE  
FLORIANÓPOLIS-SC

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Acionistas:  
Em cumprimento as determinações legais e contratuais, temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, e demais demonstrações Contábeis, correspondentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.  
Florianópolis, 28 de março de 2025.

A Diretoria

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS LEVANTADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

BALANÇO PATRIMONIAL (em R\$)

ATIVO		PASSIVO			
	31.12.2024	31.12.2023			
<b>CIRCULANTE</b>	<b>53.515</b>	<b>86.494</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>112.421</b>	<b>120.257</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>53.443</b>	<b>86.470</b>	Fornecedores	66	8.400
Caixas e Bancos	53.443	86.470	Contribuições e Encargos a Recolher	2.498	2.000
			Outras Contas a pagar	109.857	109.857
<b>CRÉDITOS</b>	<b>72</b>	<b>24</b>			
Impostos a recuperar	72	24			
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>-</b>	<b>97</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>(58.906)</b>	<b>(33.666)</b>
			<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>340.000</b>	<b>340.000</b>
			<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>1.278.655</b>	<b>951.284</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>-</b>	<b>97</b>	Adiantamento p/ Aumento de Capital	1.278.655	951.284
			<b>PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>(1.677.561)</b>	<b>(1.324.950)</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>53.515</b>	<b>86.591</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>53.515</b>	<b>86.591</b>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (em R\$)

	31.12.2024	31.12.2023
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Receitas Produtos e Serviços	-	-
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(352.611)</b>	<b>(165.894)</b>
Despesas Administrativas	(350.883)	(164.479)
Receita Financeira	208	-
Despesas Financeiras	(1.936)	(1.415)
<b>PREJUÍZO LÍQ. DO EXERCÍCIO</b>	<b>(352.611)</b>	<b>(165.894)</b>
<b>NUM. AÇÕES DO CAPITAL SOCIAL</b>	<b>6.800</b>	<b>6.800</b>
<b>PREJUÍZO POR AÇÕES DO CAPITAL</b>	<b>(52)</b>	<b>(24)</b>

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (em R\$)

HISTÓRICO	CONTAS	CAPITAL SOCIAL	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO EM 31.12.2022		340.000	709.480	(1.159.056)	(109.576)
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		-	-	(165.894)	(165.894)
ADIANTAMENTO P/ FUT AUMENTO CAPITAL		-	241.804	-	241.804
SALDO EM 31.12.2023		340.000	951.284	(1.324.950)	(33.666)
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		-	-	(352.611)	(352.611)
ADIANTAMENTO P/ FUT AUMENTO CAPITAL		-	327.371	-	327.371
SALDO EM 31.12.2024		340.000	1.278.655	(1.677.561)	(58.906)

NOTA 1 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, ao pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

NOTA 2 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do Resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios refletindo as operações do exercício de 2024

NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL

O Capital social subscrito e integralizado, no valor de R\$ 340.000,00 é composto por 6.800 ações ON, sem valor nominal.

JOSE ROBERTO MATEUS JR  
DIRETOR

RAFAEL ARAUJO LEAL  
DIRETOR

EVANDRO ZABOTT  
CONTADOR: CRC/SC Nº 024961/0-8